

Ngày 30 tháng 05 năm 2016

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM

Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật
Mã CK: IJC

Địa chỉ: Tầng 5, Becamex Tower, Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Hòa,
Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

Điện thoại: 0650 3848789

Fax: 06503848678

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trịnh Thanh Hùng

Địa chỉ: Tầng 5, Becamex Tower, Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Hòa,
Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

Điện thoại: 0650 3848789

Fax: 0650 3848678

Loại thông tin công bố

Định kỳ

Bất thường 24h

Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

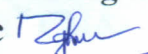
Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật công bố thông tin về Nghị quyết của HĐQT thông qua hợp đồng Nguyên tắc chuyển nhượng quyền sử dụng đất Khu Đô Thị IJC được thực hiện giữa Công ty với Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp TNHH MTV (tổ chức có liên quan của người nội bộ công ty). Trong đó:

- Bên chuyển nhượng hợp đồng: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật
- Bên nhận chuyển nhượng hợp đồng: Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp TNHH MTV
- Diện tích đất chuyển nhượng theo hợp đồng: 78.0622 m² bao gồm diện tích đất ở, đất giao thông, đất công viên cây xanh.
- Địa điểm: Lô J5, J6, J11, J12, J8, J4 thuộc khu Đô thị IJC, Phường Hòa Phú, Tp. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.
- Giá trị hợp đồng: 1.391.609.400.000 đồng (đã bao gồm thuế giá trị gia tăng không bao gồm lệ phí trước bạ), giá trị hợp đồng chuyển nhượng đảm bảo có lợi nhuận so với chi phí đầu tư và phù hợp với nhu cầu tài chính của công ty.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/05/2016 tại đường dẫn: <http://www.becamexijc.com/quanhcodong>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin
Phó tổng giám đốc 

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 05/NQ-HĐQT ngày 30/05/2016



TRỊNH THANH HÙNG



Số: 05/NQ-HĐQT

Bình Dương, ngày 30 tháng 05 năm 2016

NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận thực hiện hợp đồng nguyên tắc chuyển nhượng quyền sử dụng đất Khu đô thị IJC với Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp TNHH MTV

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 đã được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Luật Kinh doanh Bất động sản số 66/2014/QH13 đã được Quốc hội thông qua ngày 25/11/2014;
- Căn cứ Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/09/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật được thông qua ngày 25/06/2007 và được sửa đổi bổ sung lần thứ 9 theo Biên bản Đại hội cổ đông ngày 08/04/2016;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 08/04/2016 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật.
- Căn cứ Biên kiểm phiếu lấy ý kiến HĐQT số 05 /BB-HĐQT ngày 30 /05/2016.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thông qua việc chấp thuận thực hiện hợp đồng nguyên tắc về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất Khu Đô thị IJC giữa Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật và Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp TNHH MTV với các nội dung như sau:

1. Bên chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật
2. Bên nhận chuyển nhượng: Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp TNHH MTV
3. Diện tích đất chuyển nhượng: 78.622 m² (Bảy mươi tám ngàn sáu trăm hai mươi hai mét vuông) bao gồm diện tích đất ở, đất giao thông, đất công viên cây xanh.
4. Địa điểm: Lô J5, J6, J11, J12, J8, J4 thuộc Khu đô thị IJC, Phường Hòa Phú, TP.Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương
5. Giá trị hợp đồng: 1.391.609.400.000 đồng (Bằng chữ: Một ngàn ba trăm chín mươi một tỷ sáu trăm lẻ chín triệu bốn trăm ngàn đồng). Giá trị hợp đồng chuyển nhượng đã bao gồm thuế giá trị gia tăng không bao gồm lệ phí trước bạ.

Điều 2. Hội đồng quản trị thống nhất giao cho Tổng giám đốc Công ty thực hiện ký kết hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất với các nội dung được nêu tại Điều 1 theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.



Điều 4. Các Ông (Bà) thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu VP.HĐQT

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH *ewj*

NGUYỄN VĂN HÙNG

